

**Vertrag**  
**über Überlassung der Obsternte von bestehenden Obstkulturen**  
(Nutznießervertrag)

Herr/Frau .....  
wohnhaft  
in .....

ist/sind Eigentümer *des/der* Grundstücke(s) .....

EZ.: ..... KG.: .....

Auf diesen Grundstücken stehen Obstbäume der Kulturen \* *Apfel* \* *Birne* \* *Pfirsich*  
\* *Marille* \* *Zwetschke* \* *Kirsche* .....

Die Eigentümer dieses/r Grundstücke übertragen das Fruchtnutzungsrecht der Obsternte sowohl des Fall- als auch des Pflückobstes an

Herrn/Frau .....  
wohnhaft  
in .....

unentgeltlich ab ..... für ..... Jahre; das ist bis zur Ernte des Jahres .....

Sowohl der Eigentümer als auch der Nutzungsberechtigte können diesen Vertrag unter Einhaltung einer sechsmonatigen Kündigungsfrist jederzeit aufkündigen.

Der Fruchtnutzungsberechtigte ist berechtigt, *das/die* Grundstück(e) für die ordnungsgemäße Pflege und Ernte der Obstkulturen *unter Einhaltung einer* ..... *tägigen Ankündigung / jederzeit* zu betreten.

Dem Nutzungsberechtigten obliegt die ordnungsgemäße Pflege der Obstkulturen, wozu auch das fachmännische Schneiden und Spritzen gehört. Seine Nutzung erstreckt sich nur auf die Aberntung der Früchte.

Die Eigentümer behalten sich jedoch die Pflege und Bewirtschaftung des Grünlandes *der/des* Grundstücke(s) zurück.

.....  
Ort, Datum

Der/die Eigentümer:

Der/die Nutzungsberechtigten:

.....  
.....

.....  
.....

\* Zutreffendes ankreuzen bzw. Nichtzutreffendes streichen